

Erste öffentliche Auflage vom 28. April bis 27. Mai 2008
 Zweite öffentliche Auflage vom 14. Juli bis 12. August 2008

Von den Stimmberechtigten beschlossen am 28. September 2008

Der Gemeindevorstand: Der Gemeindevorsteher:
 Urs Waldböhrli Linus Hecht

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. 578 vom 05.09.2009
 genehmigt, mit Änderungen und/oder
 Korrekturen gemäss:

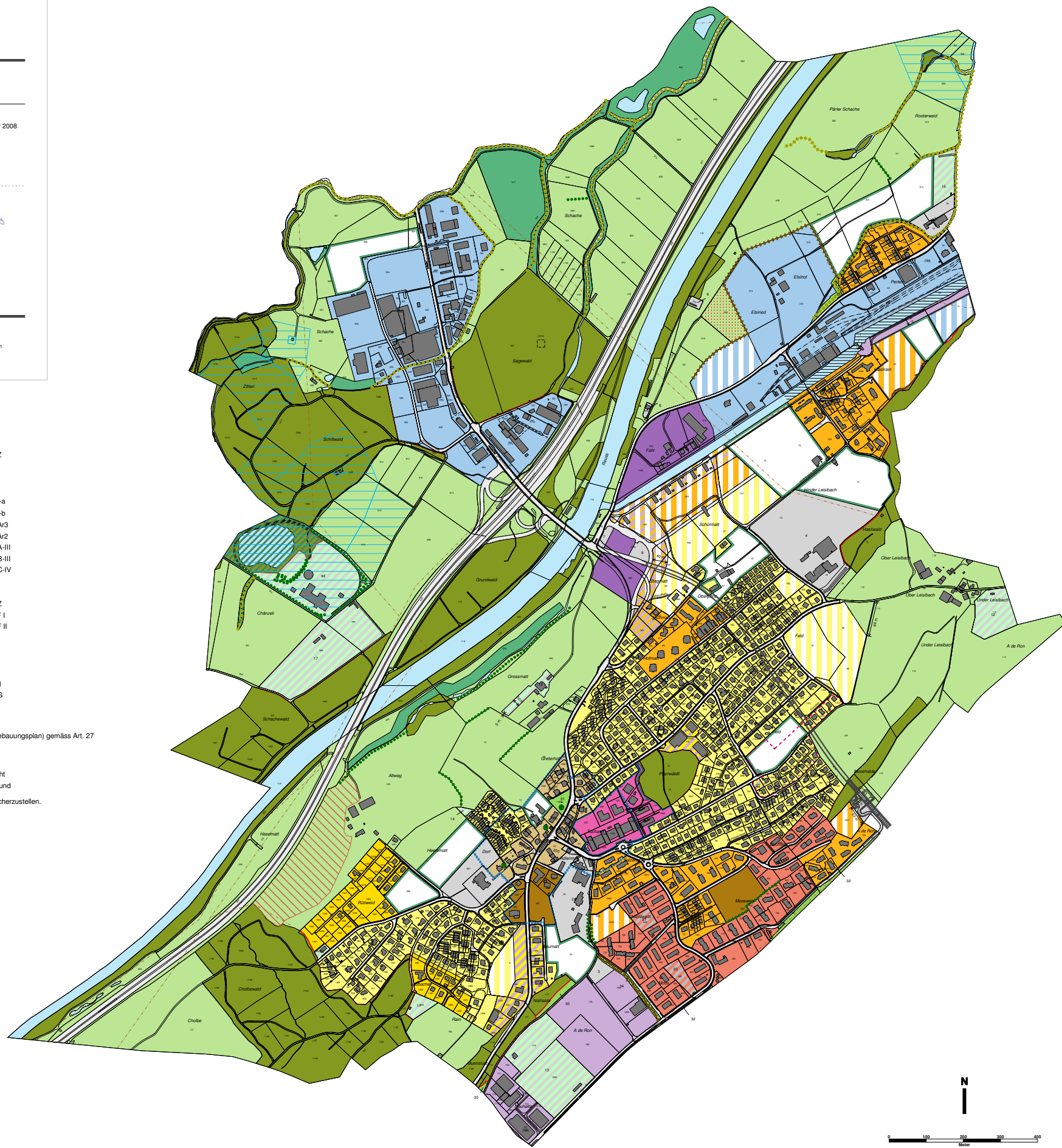


Planteam S AG, Bahnhofstrasse 11a, Postfach 6203 Gempach Station
 Tel. 041 469 44 44 - Fax 041 469 44 45 - smp@planteam.ch - www.planteam.ch
 Plan Nr. 1 1133-01 Daten: bucr_nutzl_ges_A01-Daten_Okt_2009
 Entwurf: 23.4.2008 / 1st. Letzte Änderung: 24.11.2009 / 1st. Korrekturen: 1st

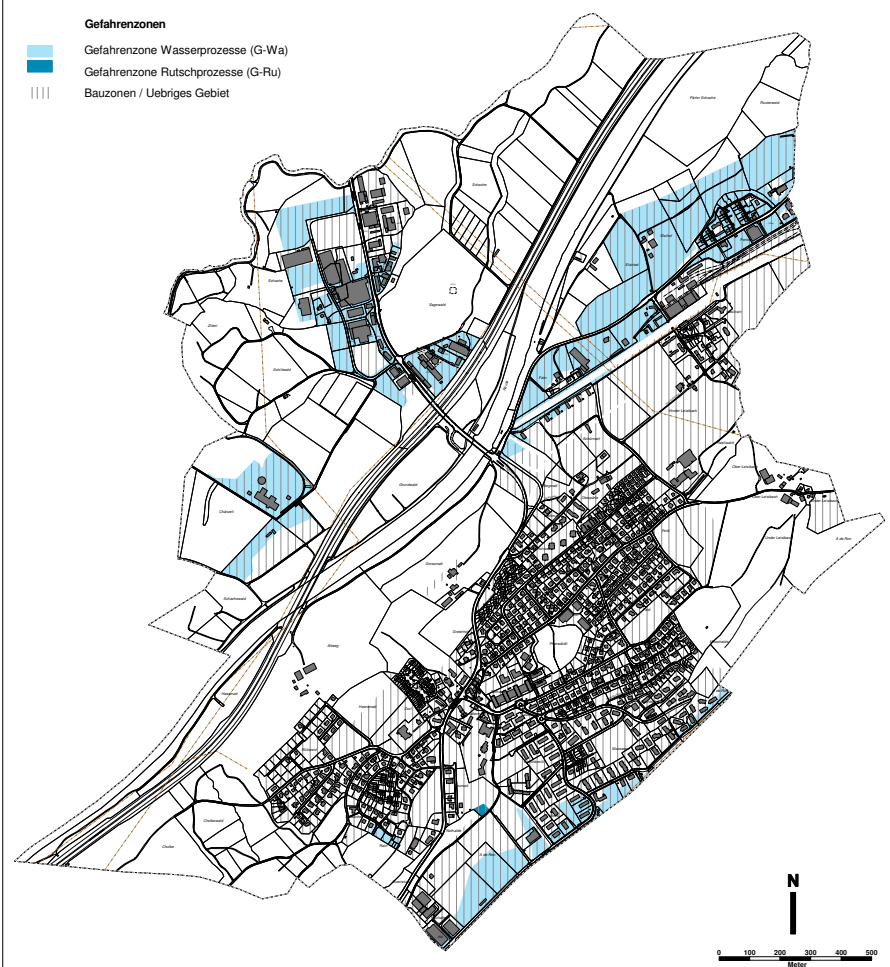


Empfindlichkeitsstufe	Bauzonen	Nichtbauzonen
I	DK	Lw
II	GsZ	Ns-I
III	Sn	UeG
IV	W4	
	W3	
	W2-a	
	W2-b	
	W/Ar3	
	W/Ar2	
	Ar-A-III	
	Ar-B-III	
	Ar-C-IV	
	SG	
	OeZ	
	SpF I	
	SpF II	
	Gr	

- Schraffierte Zonen:**
 Gebiet mit Gesamtkonzept (Gestaltungs- und Bebauungsplan) gemäss Art. 27
- Überlagerte Zonen / Spezielle Zonenbestimmungen**
 Zone mit Gestaltungs- oder Bebauungsplanpflicht
 Gestaltungsplan hat den Entscheid des Polizei- und Umweltschutzdepartementes vom 6. April 1992 (betr. ökologisch gleichwertige Ersatzflächen) sicherzustellen.
- Erweiterter Ortsbildschutz
 Aussichtsschutz
 Naturschutzzone II
 Deponiezone
 Ordnungsnummern in den Zonen OeZ, SpF und Gr mit Zweckbestimmung im Anhang des BZR
- Naturobjekte**
 Markanter Einzelbaum
 Hecke, Feldgehölz bestehend
 Hecke, Feldgehölz neu zu bepflanzen
 Uferbestockung
- Waldfeststellung**
 Wald: Statische Waldgrenze im Sinne von Art. 13, Abs. 1 WaG
- Orientierender Planinhalt**
 Gewässer
 Grundwasserschutzzone



Gefahrenzonen 1 : 8000



Ausschnitt aus dem Zonenplan: Dorfkernzone 1 : 2000

